

Уведомление (сообщение) о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с.Варваровка, ул.Калинина, 150 к.6 в форме очно-заочного голосования

Уведомляем Вас о проведении внеочередного общего собрания собственников многоквартирного жилого дома по адресу: 353412, Краснодарский край, Анапский район, с.Варваровка, ул. Калинина д.150 корпус 6 (далее – Многоквартирный дом) в форме очно-заочного голосования.

Собрание проводится по инициативе собственников нежилого помещения № 30.1 и №30.2 Розенберга Сергея Юрьевича и Мартиросян Тиграна Амбарцумовича

Очная часть собрания – голосование путем совместного обсуждения вопросов, - будет проводиться «15» июля 2022 г. в 10-00 часов на площадке перед корпусом 6, по ул. Калинина, 150 с. Варваровка Анапский район Краснодарского края.

Заочная часть общего собрания будет проводиться с 11-00 часов «15» июля 2022 года до 16-00 часов «01» октября 2022 года.

Дата окончания приема письменных решений собственников «01» октября 2022 г. в 16 часов 00 минут
Дата и место составления протокола, подсчета голосов «01» октября 2022г., Краснодарский край, Анапский район, с. Варваровка, ул. Калинина 150, корпус 6 нежилое помещение №30.1.

Голосование по вопросам повестки собрания производится в письменной форме путем заполнения Решений, которые разосланы собственникам по электронной почте и размещены на официальном сайте управляющей организации ООО «РИО-Сервис».

Для участия в письменном голосовании распечатать Решение, ознакомится с Техническим заключением и Проектом перепланировки нежилых помещений №30.1 и №30.2, расположенных по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с.Варваровка, ул.Калинина, 150 корпус 6 можно на сайте управляющей организации ООО «РИО-Сервис». Голосовать на собрании вправе собственники помещений Многоквартирного дома либо представители по доверенности.

Для участия в Собрании и голосовании собственникам помещений при себе иметь паспорт и документ, подтверждающий право на помещение либо его копию, представителям собственников помещений – иметь паспорт и доверенность на участие в голосовании либо копию приказа о назначении на должность руководителя юридического лица. Собственникам и их представителям необходимо зарегистрироваться у секретаря собрания на площадке перед корпусом 6, по ул. Калинина, 150 с. Варваровка Анапский район, не позднее, чем за 30 минут до начала очного Собрания «15» июля 2022г. В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения Решений собственников, которые должны быть до 16 часов 00 минут «01» октября 2022 года предоставлены инициатору проведения Собрания по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с. Варваровка, ул. Калинина 150, корпус 6 помещение №30.1.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания
2. Согласование собственниками помещений замены второго оконного блока от входной двери в нежилом помещении №30.1 с кадастровым номером 23:37:1006000:9052 на дверной блок с устройством отдельного входа со ступенями, в соответствии с проектом перепланировки нежилого помещения, расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с.Варваровка, ул.Калинина, 150 корпус 6, без изменения площади проема.
3. Согласование собственниками помещений замены оконного блока в нежилом помещении №30.2 с кадастровым номером 23:37:1006000:9053 на дверной блок с устройством отдельного входа со ступенями, в соответствии с проектом перепланировки нежилого помещения, расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с.Варваровка, ул.Калинина, 150 корпус 6, без изменения площади проема.
4. Разрешение инициаторам настоящего собрания собственников безвозмездно использовать фасад дома цокольного этажа для размещения информационных вывесок над входными группами в нежилые помещения №30.1 и №30.2 по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с.Варваровка, ул.Калинина, 150 корпус 6
5. Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений.
6. О размещении результатов голосования на общем собрании собственников помещений МКД на информационной доске подъезда дома корпус 6 по ул. Калинина 150 с. Варваровка Анапский район Краснодарского края и на официальном сайте управляющей организации ООО «РИО-Сервис»

Передать заполненные Решения нужно до **«01» октября 2022г.** инициаторам собрания Розенберг Сергею Юрьевичу или Мартиросян Тиграну Амбарцумовичу, по адресу: Анапский район, с.Варваровка, ул.Калинина, 150 корпус 10 кв.2, тел. 8 916 748 88 88 адрес электронной почты 89167488888@mail.ru

Приложение: Техническое заключение и Проект перепланировки нежилых помещений №30.1 и №30.2, расположенных по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с.Варваровка, ул.Калинина, 150 корпус 6

Инициаторы собрания: Розенберг Сергей Юрьевич и Мартиросян Тигран Амбарцумович
(сособственники нежилых помещений 30.1 и 30.2)