

РЕШЕНИЕ

собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с. Варваровка, ул. Калинина, дом 150, корпус 3, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 30.07.2019г. по 12.08.2019г.

с. Варваровка, Анапский район

«12» августа 2019 г.

ФИО собственника (представителя): _____

Документ, удостоверяющий личность собственника (представителя): (наименование документа, серия, номер, когда и кем выдан): _____ Доверенность на представителя собственника (когда и кем

выдана): _____

Свидетельство о государственной регистрации права собственности или иной документ, подтверждающий право собственности на помещение: _____

Телефон собственника: _____ Адрес эл. Почты _____

Статус помещения (жилое/нежилое): _____ № квартиры/помещения _____

Общая площадь находящегося в собственности помещения _____ кв. м.

Доля в праве на помещение _____ (например, 1, ½, 1/3 и т.п.),

настоящим принимаю участие во внеочередном собрании собственников помещений в форме очно-заочного, инициированного собственником кв. 1, ООО «Новый Лазурит», голосую по повестке дня следующим образом:

Необходимо в соответствующую графу своей рукой вписать соответствующее слово, которое отражает Ваше мнение по вопросу повестки дня: **ЗА, ПРОТИВ, ВОЗДЕРЖАЛСЯ**

Исправления и подчистки не допускаются. Заполнять только шариковой или чернильной ручкой синего цвета. Не заполненные графы прочеркнуть латинской Z.

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ		ВАРИАНТЫ ГОЛОСОВАНИЯ		
		«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕР. »
1.	Первый вопрос повестки дня: Выбор председателя и секретаря собрания. Решение: Выбрать председателем собрания Лукашева К.И.-представителя ООО «Новый Лазурит»; секретарем собрания- Соловей М.Ю.- представитель ООО «Новый Лазурит»;			
2.	Второй вопрос повестки дня: Утверждение порядка и способа подсчета голосов, порядка ведения, оформления и места хранения протокола. Решение: Подсчет голосов ведут председатель и секретарь собрания по поступившим Решениям в соответствии с нормами ЖК РФ и ГК РФ. По окончанию подсчета голосовшить в один документ собственно протокол, Реестр собственников, Реестр голосования, все поступившие Решения, копии доверенностей, утвержденные условия договора управления в виде проекта договора с приложениями, уведомление о проведении собрания. Местом хранения протокола избрать управляющую компанию.			
3.	Третий вопрос повестки дня: Выбор способа управления общим имуществом многоквартирного дома Решение: Утвердить способ управления общим имуществом многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с. Варваровка, ул. Калинина, дом 150, корпус 3 – управляющая организация.			
4.	Четвертый вопрос повестки дня: Выбор управляющей организации. Решение: Выбрать в качестве управляющей организации общим имуществом многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с.Варваровка, ул. Калинина, дом150, корпус 3 – ООО «РИО-Сервис» ИНН 2301093570, ОГРН 1172375007430			
5.	Пятый вопрос повестки дня: Утверждение условий проекта договора управления. Решение: Утвердить условия проекта договора управления, в виде приложенного к протоколу настоящего собрания проекта договора управления с приложениями.			
6.	Шестой вопрос повестки дня: Утверждение тарифа на управление и содержание многоквартирного дома Краснодарский край, Анапский район, с.Варваровка, ул. Калинина, дом 150, корпус 3 Решение: Утвердить тариф на управление и содержание многоквартирного дома Краснодарский край, Анапский район, с.Варваровка, ул. Калинина, дом 150, корпус 3 в размере 47 рублей 30 копеек с одного кв. м. в месяц			

7.	<p>Седьмой вопрос: Утверждение размера оплаты за обслуживание системы контроля доступа (домофон) CYFRAL.</p> <p>Решение: Утвердить тариф на обслуживание системы контроля доступа (домофон) CYFRAL согласно Договору подряда, в размере 30 рублей. в месяц с помещения (жилого/ нежилого).</p>			
8.	<p>Восьмой вопрос: Утверждение размера оплаты на общекомплексные нужды.</p> <p>Решение: Утвердить тариф на электроснабжение общекомплексные нужды (уличное освещение и тп) и тариф на водоснабжение общекомплексные нужды (полив зеленых насаждений и тп) в размере 3 (три) рубля с кв.м.</p>			
9.	<p>Девятый вопрос: Утверждение порядка размещения результатов голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома на информационной доске подъезда дома корпус 3, по ул. Калинина 150 в с. Варваровка Анапский район Краснодарский край и на официальном сайте управляющей организации: www.rio-service-anapa.ru</p> <p>Решение: Все результаты голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома размещать на информационной доске в подъезде дома корпуса 3, по ул. Калинина 150 в с. Варваровка Анапский район Краснодарского края и на официальном сайте управляющей организации: www.rio-service-anapa.ru</p>			
10.	<p>Десятый вопрос повестки дня: Утверждение порядка созыва следующих собраний собственников.</p> <p>Решение: Все последующие собрания собственников проводить в форме заочного голосования путем заполнения письменных Решений по вопросам повестки дня в соответствии с нормами ЖК РФ с рассылкой Уведомлений по электронной почте собственникам, размещении на информационной доске в подъезде дома корпус 3, по ул. Калинина 150 в с. Варваровка Анапского района Краснодарского края и на официальном сайте управляющей организации: www.rio-service-anapa.ru</p>			

Заполнено мной собственноручно

(подпись)

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подтверждаю, что на момент принятия решения ознакомлен с информацией об управляющей организации ООО «РИО-Сервис» и оказываемых услугах, проектом Договора управления многоквартирным домом, расчетом тарифа на 2019 год на содержание общего имущества (Приложение №1,2,3,4 Договора управления).

Выражаю свое согласие на обработку, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование ООО «РИО-Сервис» и его представителями моих персональных данных: фамилия, имя, отчество; дата и место рождения; гражданство; паспорт (номер, дата выдачи, кем выдан); адрес места жительства (по паспорту, фактический), дата регистрации по месту жительства; номер телефона (домашний, сотовый), переданных мною лично, а также полученных ООО «РИО-Сервис» с моего письменного согласия от третьей стороны.

Обработка (на бумажных носителях; в информационных системах персональных данных и без использования средств автоматизации, а также смешанным способом) ООО «РИО-Сервис» моих персональных данных должна осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных».

Собственник помещения _____ (_____)