

**Уведомление (сообщение) о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с.Варваровка, ул.Калинина, 150 к.17 в форме очно-заочного голосования**

**Уважаемые собственники!**

Уведомляем Вас о проведении внеочередного общего собрания собственников жилого дома по адресу: 353412, Краснодарский край, Анапский район, с.Варваровка, ул. Калинина д.150 корпус 17 в форме очно-заочного голосования.

Общее собрание проводится по инициативе собственников квартиры №29 ул.Калинина, 150 корпус 17 – Махсон Ефима Павловича и Махсон Ларисы Владимировны.

**Очная часть собрания** – голосование путем совместного обсуждения вопросов, - будет проводиться «13» февраля 2020 г. в 15-00 часов по адресу: с. Варваровка Анапский район ул. Калинина 150, корпус 1 помещение №30 цокольный этаж.

**Заочная часть** общего собрания будет проводиться с 16-00 часов «13» февраля 2020 года до 17-00 часов «24» февраля 2020 года.

Дата окончания приема письменных решений собственников «24» февраля 2020 г. в 17 -00 часов. Дата и место составления протокола, подсчета голосов «25» февраля 2020г., с. Варваровка, ул. Калинина 150, корпус 1 помещение №30 цокольный этаж.

Голосование по вопросам повестки собрания производится в письменной форме путем заполнения Решений, которые разосланы собственникам по электронной почте и размещены на официальном сайте управляющей организации ООО «РИО-Сервис».

Распечатать Решение, можно на сайте: [www. rio-service-anapa.ru](http://www.rio-service-anapa.ru) Голосовать на собрании могут собственники, а также лица, принявшие от застройщика, помещения в данном доме по акту приема-передачи (в соответствии с абз.1.1 ч.1 ст. 44 ЖК РФ)

Для участия в Собрании и голосовании собственникам помещений при себе иметь паспорт и документ, подтверждающий право на помещение либо его копию, представителям собственников помещений – иметь паспорт и доверенность на участие в голосовании либо копию приказа о назначении на должность руководителя юридического лица. Собственникам и их представителям необходимо зарегистрироваться не позднее, чем за 30 мин до начала очного Собрания 13 февраля 2020г. В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения Решений собственников, которые должны быть до 17-00 часов «24» февраля 2020 года предоставлены по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с. Варваровка, ул. Калинина 150, корпус 1 помещение №30 цокольный этаж.

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ.**

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Замена напольной плитки на балконе и террасе квартиры №29 корпус 17 ул.Калинина, 150 с.Варваровка Анапского района.
3. Остекление террасы квартиры №29 корпус 17 ул. Калинина, 150 с.Варваровка Анапского района по безрамным технологиям, остеклив сверху и по периметру.
4. Уменьшение зазора между полом и ограждением на балконе, путем установки дополнительных продольных планок на полу террасы квартиры №29 корпус 17 ул. Калинина, 150 с.Варваровка Анапского района
5. Утверждение способа уведомления собственников о порядке размещения результатов голосования на общем собрании собственников помещений МКД

Все вышеуказанные проекты документов и Решение собственника для участия в голосовании можно запросить по электронной почте: [info@rio-service-anapa.ru](mailto:info@rio-service-anapa.ru).

Ответы на вопросы можно получить в рабочие дни с 9.00-18.00 часов, в пятницу до 17 часов (перерыв с 13-00 до 14-00 часов), по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с. Варваровка, ул. Калинина 150, корпус 1 пом.30 цокольный этаж.

Передать заполненные Решения нужно лично в рабочие часы ООО «РИО-Сервис» по вышеуказанному адресу или направить почтой по адресу: 353412, Краснодарский край, Анапский район, с.Варваровка, ул.Калинина, д.71 для ООО «РИО-Сервис», тел. 8(960) 491 49 94.

Инициаторы собрания – Махсон Е.П.  
Махсон Л.В.